

# VIVIENDA 2014

XVI ENCUENTRO SECTORIAL SOBRE LA VIVIENDA EN ESPAÑA



Jueves, 20 de Febrero de 2014 - Hotel Intercontinental - Salón Escorial (P<sup>o</sup> Castellana 49, Madrid)

## TEMAS DE LA JORNADA:

- El mercado de la vivienda 2014
- Nuevas medidas de impulso y reactivación del mercado de la vivienda en España: ayudas a la compra, rehabilitación y alquiler
- La financiación de promociones y el mercado de las hipotecas
- Los pisos de la Banca y de la Sareb y su comercialización
- La consolidación la búsqueda de vivienda por Internet
- Las nuevas casas inteligentes y la tecnología aplicada a la vivienda: eficiencia energética, domótica, internet
- Situación del mercado del alquiler de viviendas
- Nuevas promociones de vivienda
- La compra de viviendas por extranjeros: nueva regulación
- La vivienda vacacional y la vivienda de lujo

## Patrocinadores:



TECNITASA

## Instituciones Colaboradoras:



## Medios:



## Organiza:



## Redes:

- #VIVIENDA14  
Cesine Editorial
- Cesine Jornadas
- Metroscesine



**9:00****Bienvenida:**

**D. José María Álvarez**  
 Presidente  
**CESINE Grupo Editorial**

**9:15****Inauguración Oficial:**

**D.ª Ana Gomendio López de Asiaín**  
 Directora General de Vivienda  
 y Rehabilitación  
 Comunidad de Madrid



**D. Fermín Oslé Uranga**  
 Consejero Delegado  
**EMVS**

**10:00****Primera Mesa**

**El mercado de la vivienda en 2014:  
 Situación y perspectivas**



**D. Víctor Hortigüela** 10:00  
 Director, Departamento de Promoción  
**METROVACESA**  
*"Después de la tormenta, un nuevo escenario"*



**D. Javier Sainz** 10:15  
 Director  
**ANIDA**  
*"El mercado de la vivienda vacacional, la vivienda de lujo y la venta de viviendas a extranjeros"*



**D. Hernando Soto** 10:30  
 Director de Desarrollo de Negocio  
**PARQUE DE VALDEBEBAS**  
*"La oferta de vivienda libre en la zona norte de Madrid"*



**D. Javier Sierra** 10:45  
 Presidente  
**RE/MAX España**  
*"El futuro de la Industria Inmobiliaria (la intermediación)"*



**D. José Manuel Domínguez** 11:00  
 Mercado de Nueva Construcción y Gran Consumo. Dirección de Promoción del Gas  
**GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG**  
*"La contribución del Gas Natural a la rehabilitación y la eficiencia energética"*

**Mesa moderada por:**

**D. Ángel Ignacio Mateo**  
 Secretario

**Colegio Profesional de Administradores de Fincas de Madrid (CAF Madrid)**

11:15 Preguntas y debate

11:30 Café

**INVITADOS AL DEBATE**

D. Julio Gil, Socio Director, HORIZONE

D.ª Isabel Larrea, Directora, ASOCVEN PVC

D. Jaime Oñate, Secretario General, CONCOVI

D. Javier Martínez de los Santos, Gerente, AEGI

D.ª Constanza Subijana, AHSE

**12:00****Segunda Mesa**

**Tendencias, oportunidades y desafíos  
 del mercado de la vivienda en España**



**D. Domingo González Arias** 12:00  
 Jefe Departamento Edificación  
**SAUNIER DUVAL**  
*"La hibridación con calderas de gas de alta eficiencia energética y bombas de calor eléctricas (aerotermia)"*



**D. Luis Leirado** 12:15  
 Dtor. Operaciones Estratégicas y RR.  
 Institucionales **TECNITASA**  
*"Alquiler o compra: qué compensa hacer según tu ciudad"*



**D. David Manchón** 12:30  
 Director Comercial  
**FOTOCASA**  
*"Satisfacción tras la decisión de alquilar o comprar: ¿cuál es la decisión acertada?"*



**D. José Antonio Pérez Ramírez** 12:45  
 Director  
**IPE**  
*"El mercado de la vivienda en la costa española"*



**D.ª Sophie Lebard** 13:00  
 Directora  
**Casas en Escena**  
*"Consultoría de imagen de hogar para dinamizar la venta de viviendas"*

**Mesa moderada por:**

**D. José Carlos Greciano**  
 Secretario General

**Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma (ANERR)**



13:15 Preguntas, debate

13:30 Clausura del acto

Hotel Intercontinental - Salón Escorial Centro



\* La empresa se reserva el derecho de cambio o modificación del guión

\* ESTE PROGRAMA ES UN BORRADOR Y ESTÁ SUJETO A MODIFICACIONES. LOS PONENTES Y EMPRESAS CON ASTERISCOS NO ESTÁN CONFIRMADOS